

# 中华人民共和国自然资源部

自然资函〔2019〕538号

## 自然资源部关于104国道瑞安仙降至平阳萧江段 改建工程建设用地的批复

浙江省人民政府：

你省《关于104国道瑞安仙降至平阳萧江段改建工程项目用地的请示》（浙政〔2018〕68号）业经国务院批准，现批复如下：

一、104国道瑞安仙降至平阳萧江段改建工程建设用地涉及的农用地转用、未利用地转用已依法由你省人民政府批准，现同意平阳县、瑞安市征收农民集体所有农用地156.169公顷（其中耕地124.7343公顷）、建设用地10.4985公顷、未利用地0.3062公顷；同意使用国有农用地2.173公顷（其中耕地2.0566公顷）、建设用地0.109公顷、未利用地0.4984公顷。

以上共计批准建设用地169.7541公顷，由当地人民政府按照有关规定提供，作为104国道瑞安仙降至平阳萧江段改建工程建设和拆迁安置用地。其中拆迁安置用地8.9501公顷由当地人民政府按规划和供地政策合理安排使用，其余建设用地以划拨方式供地。当地自然资源主管部门要及时核发划拨决定书并上传土地市场监测与监管系统。

二、督促当地人民政府严格履行征地批后实施程序，按照经批准的征收土地方案及时足额支付补偿费用，安排被征地农民的

社会保障费用，落实安置措施，妥善解决好被征地农民的生产和生活，保证原有生活水平不降低，长远生计有保障。征地补偿安置不落实的，不得动工用地。按照国务院批准征收土地反馈制度的有关规定，征地批后实施情况报自然资源部。

三、你省人民政府负责落实补充耕地。督促补充耕地责任单位认真按照补充耕地方案，补充数量相等、质量相当的耕地，落实建设占用耕地耕作层土壤剥离利用。督促建设单位依法完成土地复垦义务。



**公开方式：**主动公开

抄送：国务院办公厅、发展改革委、财政部、交通运输部、农业农村部、人民银行，国资委，林草局，国家自然资源督察上海局。